

Impermeabilización



BIENVENIDO A NUESTRO

Catálogo 2025

¿Quiénes somos?

MOZAR DISTRIBUIDORAS en su presentación global, es una Consultora y Comercializadora de acabados y materiales para la construcción 100% mexicana, con más de 15 años de experiencia en el mercado de la construcción.

Formada por 3 líneas de negocio: Khalili Stone, Mozar y Petra Design enfocadas a ofrecer un amplio catálogo de, acabados, materiales, herramientas y soluciones para proyectos de alta demanda.



Con habilidad y certeza encontramos las mejores opciones para tu proyecto, con una excelente relación de Costo-Calidad, que brindan mayor margen de utilidad y calidad en tus resultados.

Nuestro objetivo es brindarte en cada contacto una consultoría confiable y un catálogo de opciones adaptadas a tus necesidades.

Misión: Ver finalizar tu proyecto en tiempo y forma, con la más alta calidad en materiales y acabados a costos justos con mayor margen de utilidad.

Visión: Ser el principal apoyo en consultoría y comercialización de acabados en toda la República Mexicana. Ser tu proveedor de confianza.



GARANTÍAS DEL SERVICIO



ENTREGAS MÁS RÁPIDAS



MATERIALES DE ALTA CALIDAD



ATENCIÓN PROFESIONAL



TRANSPORTACIÓN SEGURA



SUPERVISIÓN DE PRINCIPIO A FIN

NUESTROS CLIENTES



ÍNDICE

IMPERMEABILIZACIÓN

IMPERMEABILIZACIÓN página 1

PRODUCTOS Y

ADITIVOS PARA EL página 57

CONCRETO

PINTURAS, ACABADOS

Y PROTECTORES DE página 64

SUPERFICIES



IMPERMEABILIZANTE



FICHA TÉCNICA VINÍLICO Impermeabilizantes

DESCRIPCIÓN

Emulsión asfáltica de baja viscosidad, con alto contenido de sólidos y gran estabilidad.

USOS

Es un primario o sellador de superficies porosas, para todo tipo de impermeabilizaciones asfálticas base agua y en caliente o en su caso para impermeabilizaciones con prefabricados.

Está diseñado especialmente para mejorar la adherencia entre la superficie y las siguientes capas asfálticas (Fibrojaisa, Ahulado, Asbéstico o Sistemas Prefabricados).

Como sellador para superficies de asbesto, losas, muros de colindancia, dalas, madera, metal, cemento, etc.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- ·Galón de 4 litros.

COLOR

Café Obscuro

VENTA JAS

- •Penetra y se adhiere a todo tipo de superficies ligeramente húmedas o secas formando una película compatible con las sucesivas capas asfálticas en frío o en caliente.
- •Es fácil de aplicar.
- No contiene disolventes tóxicos ni inflamables.
- •No necesita calentarse para aplicar ya que su aplicación es en frio.
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- •No es inflamable.
- Mantiene su fluidez a bajas temperaturas.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- ·La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- -La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- Aplicarse en lugares ventilados.
- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Los restos de impermeabilizaciones pre existentes, dañadas o flojas deberán ser retiradas.

APLICACIÓN

- •El Vinílico JAISA deberá diluirse 1 a 1 con agua limpia, mezclándolo poco a poco hasta su completa homogeneización.
- •Aplique la mezcla de Vinílico a una sola capa de manera uniforme a la superficie o sustrato con cepillo de lechuguilla brocha o equipo de aspersión.
- •Dejar secar por 8 horas aproximadamente antes de iniciar con los trabajos de calafateo de juntas ó impermeabilización.

RENDIMIENTO TEÓRICO

Un litro de Vinílico preparado rinde de 4 a 5 m2/Lt dependiendo de la superficie

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechugilla
- Brocha
- Equipo de aspersión
- •Lentes de Seguridad
- Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco. no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- •No aplique bajo amenaza de lluvia
- •No aplique sobre superficies húmedas.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.





•No se recomienda el contacto

continuo con agua o solventes.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

NORMA	ESPECIFICACIÓN
ASTM-D-	Liquida
1475 ASTM-1640	1.1 + 1.3 Kg. / L.
	30 a 60 min.
60 - 62%	Toxico por ingestion ASTM- D-2369
	ASTM-D- 1475 ASTM-1640





Impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados SBS con 4.0 milímetros de espesor y refuerzo intermedio de fibra de vidrio con gravilla protectora.

USOS

Se puede aplicar para impermeabilizar o re impermeabilizar losas planas o inclinadas, muros de contención, charolas de baño, terrazas, cimentaciones, túneles.

PRESENTACIÓN

•Rollo de 10 m x 1 m

COLORES

- Rojo
- •Blanco

VENTA JAS

- Asfalto SBS Flexible
- Rápida y limpia aplicación
- ·Apto para cualquier temperatura
- ·Resistente a la tensión

APLICACIÓN

- •Preparar y limpiar la superficie debiendo aplicar primario asfáltico sobre todo el sustrato.
- •Tratar grietas e irregularidades. Se debe sellar grietas con asfalto del mismo prefabricado o con cemento plástico, resanando oquedades.
- •Desenvolver y dejar reposar el rollo presentándolo a la superficie.
- •Alinear perfectamente rollo con rollo, manteniendo traslapes de 10 cm a lo largo y 15 cm a lo ancho dejándolos perfectamente sellados y vulcanizados a base de fuego de soplete para impermeabilizar.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Guantes de carnaza
- Lentes de seguridad
- Ropa de seguridad
- Zapato industrial liso

ALMACENAJE

Almacenar bajo techo en un lugar fresco y seco de manera vertical.

PRECAUCIONES

No se aplique sobre superficies

encharcadas,

saturadas de agua o húmedas.

•No se aplique en techos o azoteas con

problemas

estructurales o losas con mala nivelación.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •Tener a la mano un extintor tipo ABC.
- ·No se deje al alcance de los niños.

DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN
Espesor	4.0 mm
Dimensiones del rollo	10 m x 1 m
Cobertura ideal	9m²
Peso Rollo	54 kg
Refuerzo	Poliéster de 180 g/ m²
Acabado superior	Gravilla
Acabado inferior	Polietileno gofrado
Punto de reblandecimiento	Máximo 120°C
Flexibilidad a baja temperatura	Máximo -5°C
Resistencia a la tensión Longitudinal	100 (lbs/ pulg.)
Resistencia a la tensión Transversal	70 (lbs/ pulg.)
Elongación a la ruptura Longitudinal	50%
Elongación a la ruptura Transversal	50%





Impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados SBS con 3.5 milímetros de espesor y refuerzo intermedio de fibra de vidrio con gravilla protectora.

USOS

Se puede aplicar para impermeabilizar o re impermeabilizar losas planas o inclinadas, de contención, charolas de baño, terrazas, cimentaciones, túneles.

PRESENTACIÓN

•Rollo de 10 m x 1 m

COLORES

- Rojo
- Blanco

VENTA JAS

- Asfalto SBS Flexible
- ·Rápida y limpia aplicación
- ·Apto para cualquier temperatura

APLICACIÓN

- •Preparar y limpiar la superficie debiendo aplicar primario asfáltico sobre todo el sustrato.
- •Tratar grietas e irregularidades. Se debe sellar grietas con asfalto del mismo prefabricado o con cemento plástico, resanando oquedades.
- •Desenvolver y dejar reposar el rollo presentándolo a la superficie.
- •Alinear perfectamente rollo con rollo, manteniendo traslapes de 10 cm a lo largo y

15

cm a lo ancho dejándolos perfectamente sellados

y vulcanizados a base de fuego de soplete para impermeabilizar.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Guantes de carnaza
- ·Lentes de seguridad
- •Ropa de seguridad
- Zapato industrial liso

ALMACENAJE

Almacenar bajo techo en un lugar fresco y seco de manera vertical.

PRECAUCIONES

·No se aplique sobre superficies

encharcadas.

saturadas de agua o húmedas.

 No se aplique en techos o azoteas con problemas estructurales o losas con mala nivelación.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- Tener a la mano un extintor tipo ABC.
- ·No se deje al alcance de los niños.

DE TERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN
Espesor	3.5 mm
Dimensiones del rollo	10 m x 1 m
Cobertura ideal	9m²
Peso Rollo	46 kg
Refuerzo	Fibra de vidrio 90 g/ m²
Acabado superior	Gravilla
Acabado inferior	Polietileno gofrado
Punto de reblandecimiento	Máximo 120°C
Flexibilidad a baja temperatura	Máximo -5°C
Resistencia a la tensión Longitudinal	70 (lbs/ pulg.)
Resistencia a la tensión Transversal	50 (lbs/ pulg.)
Elongación a la ruptura Longitudinal	6%
Resistencia a la tensión Transversal	6%





Compuesto bituminoso de asfaltos refinado y modificado con alta resistencia a la humedad.

USOS

- •Sellador primario de superficies porosas, es un elemento previo a la aplicación de capas impermeables asfálticas.
- •En la aplicación de impermeabilizantes prefabricados funge como elemento fundente del pegado por termofusión entre la losa y el impermeabilizante prefabricado.
- •En la aplicación de impermeabilizantes en frio como: Ahulado, Asbestico y Pegalozeta.
- •Como sellador en superficies secas o ligeramente húmedas.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- Galón de 4 litros.

COLOR

Negro

VENTA JAS

- •No necesita calentarse para aplicar ya que su aplicación es en frio.
- Excelente protección anticorrosiva.
- •Penetra en elementos de poro abierto (incluso húmedos) lo que permite impermeabilizar aun en temporada de lluvias.
- •Se adhiere a todo tipo de superficies ligeramente húmedas o secas formando una película compatible con las sucesivas capas asfálticas en frío o en caliente.
- •Aumenta la adherencia entre el sustrato y el impermeabilizante.
- •Mantiene su fluidez a bajas temperaturas.
- •Evita falsas adherencias en sistemas impermeables asfalticos.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar

con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- •Aplicarse en lugares ventilados.
- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Los restos de impermeabilizaciones pre existentes, dañadas o flojas deberán ser retiradas.

APLICACIÓN

- •Al destapar Hidrojaisa mezclarlo sin diluir hasta su completa homogeneización.
- •Aplique Hidrojaisa a una sola capa de manera uniforme a la superficie o sustrato con cepillo de lechuguilla, brocha o equipo de aspersión.
- •Dejar secar por 8 horas aproximadamente antes de iniciar con los trabajos de calafateo de juntas ó impermeabilización.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- •Equipo de aspersión
- ·Lentes de Seguridad
- Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- •Es un producto inflamable en su estado liquido
- •No exponga al sol en envase cerrado, a fuego directo o chispas.
- •No aplique en lugares mal ventilados.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplique bajo amenaza de lluvias ya que impide su correcta adherencia.





MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- •Si el material llega a prender no apagar con agua ya que prende más.
- •Tener extinguidor tipo ABC a la mano.

RENDIMIENTO TEÓRICO

Un litro de Hidrojaisa rinde de 3 a 4 m2/Lt dependiendo de la superficie

DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia	ASTM-D-1475	Liquida
Densidad	ASTM-1640	0.90 + 1.0 Kg. / L.
Secado al tacto		25 a 30 min.
Toxicidad	ASTM-D-2196	Toxico por ingestion
Viscosidad	ASTM-D-92	90 -130
Punto de inflamación		30° C
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un producto de mezclas de asfalto oxidado efectuado por una oxidación lenta, misma que proporciona un material de gran estabilidad y resistencia al intemperismo, manteniéndose elástico y correctamente adherido a la superficie. El mejor y más versátil del mercado.

USOS

Se emplea como impermeabilizante y sellado en caliente para techos, muros, concreto prefabricado, cimentaciones, etc., En la industria se emplea como materia prima en la fabricación de selladores, lubricantes, tintas, recubiertas acústicas, antí-ruidos, recubrimiento

impermeable, protector contra el óxido, protector de chasis en carrocerías, en la elaboración de rebajados asfálticos, recubrimiento contra la humedad en tuberías inmersas en el suelo, carreteras, como adhesivo en sistemas prefabricados mineralizados y de asfaltos modificados etc.

PRESENTACIÓN

- •Cuñete de 50 y 100 Kg. COLOR
- •Negro

VENTA JAS

- •Es de gran adherencia.
- •Es un material con una gran resistencia al medio ambiente.
- Es impermeable.
- ·Es un adhesivo muy versatil
- Debido a su temperatura de aplicación su solidificación es acelerada, lo que permite un avance rápido en su obra.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Jalador
- ·Lentes de Seguridad
- •Guantes de Carnaza
- •Ropa de Algodón
- Mandil
- •Zapato Industrial

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar horizontalmente y no apilar más de 3 cuñetes.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este

producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •Tener a la mano un extinguidor tipo ABC.
- •En caliente se debe tener extremo cuidado y no exceder el proceso de calentamiento a más de 200 °C.
- •Evite inhalar vapores por un tiempo prolongado.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se deje al alcance de los niños.
 En caso de ingestión, es tóxico y deberá
- tar rápidamente a su médico.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Apariencia:	Aparien	sólido negro bituminoso
Punto de Ablandamiento	ASTM D-36-26	100 a 105 °C
Penetración 100g/5	ASTM D-5-86	12 mls
Seg/25°: Punto Flama:	ASTM D-92-85	+ 300° C
Los datos aquí incluido	s fueron obtenidos en condic	iones de laboratorio





Es un producto de mezclas de asfalto oxidado efectuado por una oxidación lenta, misma que proporciona un material de gran estabilidad y resistencia al intemperismo, manteniéndose elástico y correctamente adherido a la superficie. El mejor y más versátil del mercado.

usos

Se emplea como impermeabilizante y sellado en caliente para techos, muros, concreto prefabricado, cimentaciones, etc., En la industria se emplea como materia prima en la fabricación de selladores, lubricantes, tintas, recubiertas acústicas, antí-ruidos, recubrimiento impermeable, protector contra el óxido, protector de chasis en carrocerías, en la elaboración de rebajados asfálticos, recubrimiento contra la humedad en tuberías inmersas en el suelo, carreteras, como adhesivo en sistemas prefabricados mineralizados y de asfaltos modificados etc.

PRESENTACIÓN

Cuñete de 50 y 100 Kg.

COLOR

Negro

VENTA JAS

- •Es de gran adherencia.
- •Es un material con una gran resistencia al medio ambiente.
- •Es impermeable.
- ·Es un adhesivo muy versatil
- Debido a su temperatura de aplicación su solidificación es acelerada, lo que permite un avance rápido en su obra.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- •Guantes de Carnaza
- •Ropa de Algodón
- Mandil
- •Zapato Industrial

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar horizontalmente y no apilar más de 3 cuñetes.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este

producto

puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •Tener a la mano un extinguidor tipo ABC.
- •En caliente se debe tener extremo cuidado y no exceder el proceso de calentamiento a más de 200 °C.
- •Evite inhalar vapores por un tiempo prolongado.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá

tar rápidamente a su médico.

•En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

	DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Α	pariencia:		sólido negro
P	unto de Ablandamiento	ASTM D-36-26	bituminoso 85 a 90°C
F	Penetración 100g/5 Seg/25º	ASTM D-5-86	12 mls
F	Punto Flama:	ASTM D-92-85	+ 285° C
	Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





El Sellador Acrílico Jaisa es un producto base agua, formulado con resinas acrílicas de calidad superior, utilizado como parte esencial en el sistema de impermeabilización elastomérica. Posee una alta impermeabilidad al agua, así como excelente sellado en superficies porosas y buena adherencia al sustrato, permitiendo a su vez una excelente adherenca a la capa de impermeabilizante que se aplicará.

USOS

Especialmente indicado como capa primaria para sellar techos, azoteas, muros de colindancia, cimentaciones, dalas, contratrabes, superficies de fibrocemento, madera, etc., en donde posteriormente se va a aplicar un impermeabilizante acrílico.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

COLOR

- •Blanco
- •Rojo terracota

VENTA JAS

Excelente adherencia.

- •Resistente a la alcalinidad del cemento, mortero y de la cal. Mejora notablemente la adherencia de los recubrimientos texturizados.
- •Promueve la adherencia entre la superficie y la pintura.
- •Fácil de aplicar.
- •No es inflamable.
- Económico.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •En el caso de impermeabilizaciones, la superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.

No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.

 La superficie debe estar libre de polvo,grasa, partículas sueltas o material mal adherido.

APLICACIÓN

- •Mezcle bien el contenido del envase antes y después de diluir. El Sellador Acrílico Jaisa concentrado se diluye con agua limpia, la proporción de dilución es 1 litro de Sellador Acrilico Jaisa por 1 litro de agua limpia.
- •Una vez diluido y homogeneizado el sellador, se puede aplicar a una sola mano con; brocha, equipo de aspersión, cepillo de cerdas suave ó rodillo.
- •Dejar secar un mínimo de 3 a 4 horas antes de

aplicar el impermeabilizante

Rendimiento Teórico

1 Cubeta de 19 L rinde 100 m2, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.





Herramientas de Aplicación

- •Cepillo de Lechuguilla
- •Brocha
- •Jalador
- •Equipo de aspersión
- •Lentes de Seguridad
- Guantes

Almacenaje

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

Caducidad

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

Precauciones

- Aplique el sellador sobre pretiles y todo punto de posible filtración de humedad.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No diluir el material con otro producto que no sea agua limpia.

Medidas de Seguridad

•No se deje al alcance de los niños.

En caso de ingestión consulte a su medico

En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua

DATOS TÉCNICOS

	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Densidad		0,99 – 1,01 Kg/l
Temperatura de aplicación		5 - 50 °C
Viscosidad (Aguja 4 @ 10 rpm)	ASTM-D-2196	8,000-10,000 cps
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	15 – 30 minutos
рН	ASTM-E-70	(25°C) 8,0 - 9,5
Los datos aquí incluio	los fuoron obtanidos on cond	iciones de laboratorio

Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio





Es una membrana no tejida con fibras de poliéster reforzado con alta resistencia y de una estructura versátil, para los sistemas impermeables (Acrílicos y Asfalticos) de aplicación en frio.

USOS

- •Como refuerzo integral de sistemas de impermeabilización de aplicación en frío, asfálticos o acrílicos.
- •Usado para reforzar juntas, uniones, bajadas de agua, fisuras, orificios y todos los puntos críticos que requieran refuerzo a la tensión adicional.
- ·Su aplicación es en frio.

PROPIEDADES

- Alta resistencia a la tensión y al rasgado en las dos direcciones.
- •Gran capacidad de retención de la emulsión creando una verdadera capa monolítica.
- Excelente estabilidad bidimensional.
- No se pudre.
- ·Fácil de tenderse.
- •Mayor garantía en zonas difíciles como chaflanes y juntas, grietas, traslapes.
- Su vida útil es de dos veces mayor que una tela no tejida convencional

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1.10 x 100 m.

COLOR

•Blanco

ALMACENAJE

En forma horizontal, bajo techo en lugar fresco y seco.

VENTA JAS

- •Integra las capas impermeabilizantes formando un verdadero sistema.
- •Su diseño facilita la adherencia entre las capas del sistema impermeable.
- •Otorga gran resistencia y durabilidad al sistema.
- •Refuerza las capas impermeabilizantes, ayudando a soportar esfuerzos de tensión.
- •Permite al sistema impermeable resistir los efectos del intemperismo.

- · Resiste todo tipo de condiciones climáticas.
- Presenta gran flexibilidad y baja absorción de agua (menor al 1%).

APLICACIÓN

- La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.
- •Polijaisa reforzada se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal y de 20 cm transversal.
- Polijaisa reforzada, se debe ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.
- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.



•Posteriormente se aplica una segunda capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes), coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa.

Nunca coloque Polijaisa1.10 en ángulos mayores a 45° (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios de Polijaisa reforzada mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo y de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

ALMACENAJE

En forma horizontal, bajo techo en lugar fresco y seco.

CADUCIDAD

Aun cuando no tiene caducidad, evite su almacenamiento por más de 12 meses, la presencia de polvo, grasa o aceite que llegan a acumularse pueden afectar su composición, o se pueden deformar por una mala estiba.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Brocha
- •Cepillo
- •Tijeras

EQUIPO DE SEGURIDAD

- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de Latex

PRECAUCIONES

- •No se utilice en sistemas impermeables en caliente.
- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se deje a la intemperie

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

JATOS ILGINIOUS		
DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN	
Espesor	(0.0001 m)	
Peso	17 68g	
% Elogación DM	24	
% Elogación DC	62	
Densidad	157	
Rasgado DM	2500	
Rasgado DC	2900	
Tensión seco DM	29	
Tensión seco DC	6	
% Encogimiento	3	
% Encogimiento	4	





Es una membrana de refuerzo, inorgánica, elaborada a base de fibras sintéticas, es una tela fina, la que la hace flexible a cualquier tipo de superficie irregular y resistente

a los agentes externos del medio ambiente.

USOS

- •Estructura los sistemas de impermeabilización de aplicación en frío
- •Como membrana da refuerzo intermedio entre sistemas de impermeabilizaciones en frio, asfálticos o acrílicos.
- ·Aplicación en dalas para cimentaciones.

PRECAUCIONES

- •Se recomienda dejarla secar 12 horas para evitar se abolse debido a la acumulación de vapores antes de aplicar la segunda capa de impermeabilizante.
- No se aplique en sistemas disolventes, ya que produce gases por la reacción del solvente con tela

PRESENTACIÓN

- •Rollo de 1.10 x 100 m. (Ancho x Largo) COLOR
- Blanco

VENTA JAS

- •Integra las capas impermeabilizantes formando un verdadero sistema.
- •Su diseño facilita la adherencia entre las capas del sistema impermeable.
- •Otorga gran resistencia y durabilidad al sistema.
- •Refuerza las capas impermeabilizantes, ayudando a soportar esfuerzos de tensión. •Permite al sistema impermeable resistir los efectos del intemperismo.
- •Resiste todo tipo de condiciones climáticas.
- •Presenta gran flexibilidad y baja absorción de agua (menor al 1%).

APLICACIÓN

•La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas. Polijaisa1.10 se debe de colocar simultáneamente

con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal y de 20 cm transversal.

•Polijaisa1.10, se debe ir colocando sobre la capa

de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de

raíz JAISA de forma que quede bien adherido a

toda la superficie.

•Si el secado del impermeabilizante es muy rápido

se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación

del impermeabilizante. Una vez colocado el fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.

•Posteriormente se aplica una segunda capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con

correspondientes capas de impermeabilizantes),

coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa.





Nunca coloque Polijaisa1.10 en ángulos mayores

a 45° (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios de Polijaisa1.10 mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo y de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- •Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza
- •Zapato industrial liso

ALMACENAJE

Bajo techo en lugar fresco y seco.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Composición	ASTM D-5147-02	30g/m2 100% poliester
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un adhesivo a base de asfaltos modificados y cargas minerales, con una alta resistencia a la humedad y que posee una gran adherencia a todo tipo de superficie seca.

USOS

Se emplea para adherir lozeta asfáltica sin necesidad de calentar material alguno, sirve para

pegar lozeta, mosaico, madera, parket, etc.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

COLOR

Negro

VENTA JAS

- •Es uno de los productos más versátiles y completos del mercado.
- •Una vez seco tiene una alta resistencia al contacto continuo de agua.
- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- •Forma una barrera de Vapor
- Posee una excelente durabilidad.
- •Tiene una excelente flexibilidad y adherencia en

las superficies.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- ·La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá estar libre de humedad u obstrucción de agua.
- •La superficie deberá estar libre de polvo e imperfecciones.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad.

Para pegar loseta asfáltica y parket

- Una vez aplicado el sellador Hidrojaisa y seca la superficie aplique Pegalozeta con espátula para reparar fisuras, calafatear juntas frías y puntos críticos.
- •Una vez libre de fisuras y puntos críticos aplique el material con jalador, espátula o llana, una vez aplicado, tan pronto el material seque al tacto y se sienta su consistencia tersa, coloque la loseta asfáltica.
- •El curado final es de 24 a 48 horas después de ser aplicado.

Para pegar mosaico, madera, etc

- •Una vez limpia la superficie y libre de fisuras o puntos críticos aplicar el material con jalador, espátula o llana dejando un espesor de 2.5 a 3 mm aproximadamente de material uniforme de Ahulado sin diluir a razón de 2 L/m2 como mínimo.
- •Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas

Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Ahulado y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- •Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.
- •Dejar secar 24 horas.

Segunda Capa

•Aplicar una segunda capa de Ahulado sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m2.

ACABADOS

- •Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Ahulado y estando fresco, se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- •Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la





pintura Reflectiva JAISA.

•Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 8 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

SISTEMA PARA CHAROLAS DE BAÑO, CORONAS DE CIMENTACIÓN Y JARDINERAS

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador Hidrojaisa de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m3 y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Ahulado.

Aplique con cepillo de raíz, jalado o cuña una capa uniforme de Ahulado sobre el área previamente imprimada, a razón de 2 L/m2. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- •Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.
- •Coronas de cimentación: Aplique una capa de Ahulado a razón de 2L/m2 en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Ahulado, a razón de 1 L/m2 y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

Ahulado puede ser utilizado en cuartos refrigerados, cuya temperatura no sea menor a 5 °C, y para la colocación de placas termoaislantes (a excepción de poliestireno, polietileno o aquellas que sean afectadas por solventes; para estos casos, use Fibrojaisa).

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- •Jalador
- ·Lentes de Seguridad
- •Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más

de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto

puede conservar sus propiedades hasta por 14

meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C. MEDIDAS DE SEGURIDAD
- •No se deie al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave

abundante agua.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia	ASTM-	Pastosa cremosa
Densidad	D-70 ASTM-1640	1.0 + 1.1 Kg. / L.
Secado al tacto		5 hrs.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Inflamabilidad		Alto
Penetración	ASTM-D-217	350-390 (1/10mm)
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es una membrana no tejida tejida cuadriculada de poliéster altamente flexible, diseñada para dar refuerzo multidireccional complementario a sistemas de impermeabilización en frío.

USOS

Membratel se utiliza como membrana de refuerzo para impermeabilizante de techos, muros, juntas, estructurales, chaflanes, etc., se emplea impermeabilización que requieran gran resistencia a la tensión y disolventes. Su aplicación es en frio.

PROPIEDADES

- •Integra las capas impermeabilizantes, proporcionando una mayor resistencia al material de impermeabilización.
- Alta resistencia a la tensión y al rasgado en las dos direcciones.
- •Es de fácil adherencia entre las capas de la impermeabilización.
- •Gran capacidad de retención de la emulsión creando una verdadera capa monolítica.
- Fácil de tenderse.
- •Su vida útil es de tres veces mayor que una tela no tejida convencional

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1.10 x 100 m.

ALMACENAJE

En forma horizontal, bajo techo en lugar fresco y seco.

APLICACIÓN

- -Se aplica colocándola sobre la primera capa del impermeabilizante estando aún fresco para que se sature perfectamente. Se recomienda dejar sacar y posteriormente saturar con la segunda capa de impermeabilizante.
- •Saturar perfectamente la membrana durante la colocación del impermeabilizante, evitar puntos secos que podrían generar huecos y por lo consiguiente, pequeños abolsamientos o falta de adherencia entre capas en dichos puntos.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Brocha
- Cepillo
- Tijeras

EQUIPO DE SEGURIDAD

- ·Lentes de seguridad
- Guantes de látex

PRECAUCIONES

- •No se utilice en sistemas impermeables en caliente.
- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- No se deje a la intemperie

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

PARÁMETRO	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Resistencia a la tensión		15 Kg/cm² min
Peso	ASTM D-638	7.5 kg
Absorción de agua		2% más
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un impermeabilizante ecológico, reforzado con partículas de caucho pulverizado y formulado con resinas acrílicas, cargas minerales y pigmentos que al aplicarse forman un recubrimiento impermeable, antiderrapante, con una elasticidad y resistencia asombrosa al medio ambiente.

USOS

Como sistema impermeable para todo tipo de techos, losas de concreto, tabique, techumbres de lámina de asbesto y metálica.

Recubrimiento impermeable antiderrapante para transito ligero.

Como sistema impermeable para acabados térmicos como; poliestireno y espuma de poliuretano, paredes y tabla roca.

PRESENTACIÓN

- ·Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

COLOR

- ·Roio terracota
- •Verde

VENTA JAS

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

CONSIDERACIONES PREVIAS

•La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.

La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1 x1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m^ (2@).

Primer Capa

- •Se aplica una mano de Jaisacryl sin diluir a razón de ,5 a ,75 L/m2, esto dará un grosor de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

Recomendación

Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente deiar secar..

·Segunda Capa

Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m2.

Dejar secar por 24 horas aproximadamente

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- •Brocha
- Jalador
- •Lentes de Seguridad
- Guantes





ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

Precauciones

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, consulte a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
■% en Sólidos :	ASTM-D-2369	76 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa ** (**) Varía el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a laintemperie	(ASTM-G-58, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 3,000 Hrs
Fuerza de Uniónon	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	Revestimiento No hay endurecimiento hasta 121°C Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un sistema laminar multicapa prefabricado soldable a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos de polipropileno atáctico (APP), con refuerzo central de malla poliéster tipo Spun bonded de 180 gr/m2; formando un sistema de impermeabilización en una sola capa. Contiene en la parte inferior franjas que forman cintas de adhesión y canales que generan conductos longitudinales de ventilación para vapor de agua, formados monolíticamente usando la misma mezcla asfáltica modificada con polímeros sensibles al calor, definidos por una barrera de sílice de cuarzo, que provocan una difusión continua del vapor, y contribuye a evitar los abolsamientos ocasionados por humedad en

Tiene una exclusiva tecnología Fast Torch en

las franjas la cual consiste en una película fundible y un gofrado piramidal alineado que en combinación de ambos logran que al momento de aplicarse el producto por termofusión y tener contacto con la flama del soplete se conserve el espesor especificado en su denominación, además de un ahorro en el consumo de gas.

Jaisa Vento APP PG presentan en su cara superior un acabado granular a base de gravilla cerámica esmaltada al horno para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y le permite tener tránsito peatonal eventual

usos

Son prácticamente aplicables en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbres y cubiertas expuestas a la intemperie. Son libres de mantenimiento. Soportan un tránsito peatonal eventual.

PROPIEDADES

- •Gran versatilidad de uso.
- •Compatibles con la mayoría de los sistemas constructivos.
- •Diseñados para resistir movimientos térmico estructurales.
- •Posee un diseño de aeración tecnológico que le permite la difusión de vapores
- •De fácil aplicación y gran rendimiento de colocación.
- •De alto desempeño v larga vida útil.
- Resistentes a la acción mecánica externa.

- •Alta resistencia a los choques térmicos.
- •Diseñados para la obra comercial e institucional.
- •Ecológico ya que al ser aislante térmico contribuye a reducir el efecto de la isla de calor.

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

Granular

COLORES

- Blanco
- Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2 / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.





APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo lago de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo

sobre la superficie ya impregnada con el sellador

Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama

del soplete a la cara inferior del rollo y la losa

en forma gradual y se va desenrollando el rollo.

Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie

de la misma manera al primero traslapando 10

cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede

a levantar el traslape con una cuña o cuchara de

albañil y se procede a calentar simultáneamente

ambos lados para enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero

escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este

hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de

color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara

de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Refleiaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el

techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con

un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12





Jaisalastic liso arenado es un sistema prefabricado con asfalto modificado con resina de polipropileno atáctico APP, reforzado con membrana poliéster y de un acabado liso arenado.

USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o re-impermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuestas a la intemperie. Soportan tránsito peatonal eventual y se puede emplear en la resolución de charolas de baño, jardineras, cimentaciones, así como apoyo a tratamientos de puntos críticos como juntas constructivas, bajadas pluviales, entre otros.

Jaisalastic liso permite recibir acabados de tipo pesado ya sean pétreos o cerámicos así como pinturas Reflejaisa en tratamientos de superficies expuestas a la intemperie

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Larga vida útil, fácil de aplicar y de alto rendimiento.
- •Diseñados para el sector residencial, comercial e industrial, en obras de alta especificación.
- ·Alta resistencia a choques térmicos.
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

•Liso-Arenado

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia y seca.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen

estado y sin obstrucción.

•Todos los ángulos de la superficie con cualquier

elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.

•Los muros o pretiles deben estar aplanados en

su totalidad y si estos son muy permeables dieran

ser impermeabilizados también.

•Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie

como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico

base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2

/ litro. Se debe dejar secar antes de continuar con

la impermeabilización.

APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja

de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y

traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical.

Nunca al ras del borde. En caso de pendientes

muy pronunciadas mayores a 45º que dificulte

la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de

la pendiente.





ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie va impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil v se procede a calentar simultáneamente ambos lados para enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- •Ropa de algodón
- •Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

PRECAUCIONES

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-5 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.0 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.





Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra de vidrio, diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 4.0 mm

USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante,

etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

Granular

COLORES

- •Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado
- y sin obstrucción.
- Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos,

cadenas, etc., deben contar con un chaflán a

de mortero a 45°C a lo largo del mismo.

 Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran

ser impermeabilizados también.

•Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2

/ litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical.

Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.





ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para

Enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12

meses.

EOUIPO DE SEGURIDAD

- Ropa de algodón
- ·Lentes de seguridad
- Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

PRECAUCIONES

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frio	ASTM D-5147	-3 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.
Los datos aquí incluidos fueror	n obtenidos en condicione	es de laboratorio





Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra de vidrio, diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado

granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 3.5

mm USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede

aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad v uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

•Granular

COLORES

- •Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre

de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado

y sin obstrucción.

•Todos los ángulos de la superficie con cualquier

elemento vertical como pretiles, muros, domos,

cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base

de mortero a 45°C a lo largo del mismo.

 Los muros o pretiles deben estar aplanados en

su totalidad y si estos son muy permeables dieran

ser impermeabilizados también.

•Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie

como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico

base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2

/ litro. Se debe dejar secar antes de continuar con

la impermeabilización.





APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical.

Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie va impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

EOUIPO DE SEGURIDAD

- •Ropa de algodón
- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

PRECAUCIONES

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deie al alcance de los niños.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	3.5 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frio	ASTM D-5147	-3 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min,
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.





Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra de vidrio, diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio. Posee como acabado, en su cara inferior, una

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 3.0 mm

USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- Excelente resistencia a los ravos ultravioleta
- Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

Granular

COLORES

- Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base
- de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc.,

con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2 / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.





APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical.

Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para

PRECAUCIONES

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC. enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- •Ropa de algodón
- Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	3.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-3 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.





Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 5.0 mm.

USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

Granular

COLORES

- Rojo Terracota
- •Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2 / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45º que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior.





ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han
formado una soldadura continua, se
formara un hilillo o ligero escurrimiento
en la unión de ambos lienzos. Este hilillo
de soldadura será cubierto con gravilla de
color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente
para su correcta adhesión, o también podrá
biselarse con la punta redondeada de la cuchara
de albañil, para ser pintada con pintura acrílica
Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- •Ropa de algodón
- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza
- ·Zapato industrial liso

PRECAUCIONES

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	5.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-5 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.





Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no ţejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 4.5 mm.

!JSOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

Granular

COLORES

- •Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2 / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Lo lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior.





Ambos lados para enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil,

para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.5 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-5 °C, Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.



JAISALASTIC Impermeabilizantes

DESCRIPCIÓN

Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 4.0 mm.

USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

•Granular

COLORES

- •Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

-La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2 / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior.





Ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil,

para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

5147-02 4.0 +- 0.2 mm. -5 °C. Máx. 5147-02 2.25 +- 0.2 mm. 5147-02 80 lbf/plg. Min.
5147-02 2.25 +- 0.2 mm.
5147-02 80 lbf/plg. Min.
5147-02 50 lbf/plg. Min.
5147-02 40 % Min.
5147-02 60 % Min.
5147-02 95 °C.
4977-03 2 g. Máx.
51





Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 3.5 mm.

USOS

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

PROPIEDADES

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m2

ACABADO

Granular

COLORES

- •Rojo Terracota
- Verde

ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

IMPRIMACIÓN

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m2 / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

APLICACIÓN

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45º que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior.





Ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	3.5 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	- 3 °C. Måx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g, Máx.





Tela de fibra de vidrio aglutinada con resinas termófilas. Resiste la tensión, la intemperie y putrefacción; es químicamente estable y flexible. No absorbe agua. Por su trama, permite la formación de una capa monolítica en el sistema de impermeabilización y retarda el proceso de agrietamiento.

USOS

- •Se utiliza como membrana de refuerzo para sistemas de impermeabilización de aplicación en frío.
- Como base de sistemas impermeables semiflotantes; para reparar grietas en muros y paredes secas, dalas para cimentaciones.
 Como refuerzo de concreto y para unir placas de

PRESENTACIÓN

poliestireno extruido.

•Rollo de 50m, 100m, 150m, 2000m.

COLOR

Blanco

ALMACENAJE

Almacénese a la sombra en sitio fresco y seco, bajo techo.

APLICACIÓN

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.
- •Jaisaglass se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado,

Asbestico

- o Jaisacryl). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal y de 20 cm transversal.
- •Jaisaglass se debe ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.

- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el Fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.
- ·Posteriormente se aplica una segunda capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes). coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa. Nunca coloque Jaisaglass en ángulos mayores a 45° (ejemplo: junta entre losa v pretil o losa v base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, va que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios de Jaisaglass mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo v de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

RECOMENDACIONES

- •Al comenzar cada rollo, dejar 10cm de traslape.
- Estibar los rollos verticalmente.

EQUIPO DE SEGURIDAD

- Lentes de Seguridad
- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco.

CADUCIDAD

Aun cuando no tiene caducidad, evite su almacenamiento por más de 12 meses, la presencia de polvo, grasa o aceite que llegan a acumularse pueden afectar su composición, o se pueden deformar por una mala estiba.





		N. A.
PARÁMETRO	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Rendimiento		0.90m2/m2
Espesor	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm./plg
Peso	ASTM D-5147-02	45 +- 5
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		







Es un impermeabilizante acrílico base agua, este forma un sello elastomérico impermeable, elaborado con resinas, pigmentos inorgánicos, extendedores y aditivos que forman una película 100% impermeable y de gran elasticidad.

Jaisacryl diseñado para la protección de la intemperie, aislando térmicamente todo tipo de techos, en color blanco este material ayuda a reducir la temperatura hasta un 20% en interiores, este producto es base agua y por lo tanto es seguro de usarse, pues no desprende vapores tóxicos e inflamables.

USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal al envejecimiento, muy resistente a lluvia ácida y a la exposición UV.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- Galón de 4 litros

COLORES

- Blanco
- •Rojo Terracota
- Verde

VENTA JAS

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- •Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1X1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m2.

Primer Capa

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de .5 a .75 L/m2, esto dará un grosor de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

Recomendación

•Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar.

Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m2.
- •Dejar secar 24 horas aproximadamente.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechuguilla
- •Brocha
- Jalador
- •Lentes de Seguridad
- Guantes





ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deie al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	76 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa- Varía el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a la intemperie :	(ASTM-G-58, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 3,500 Hrs
Fuerza de Unión:	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un impermeabilizante acrílico base agua, este forma un sello elastomérico impermeable, elaborado con resinas, pigmentos inorgánicos, extendedores y aditivos que forman una película 100% impermeable y de gran elasticidad.

Jaisacryl diseñado para la protección de la

Jaisacryl diseñado para la protección de la intemperie, aislando térmicamente todo tipo de techos, en color blanco este material ayuda a reducir la temperatura hasta un 15% en interiores, este producto es base agua y por lo tanto es seguro de usarse, pues no desprende vapores tóxicos e inflamables.

USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal al envejecimiento, muy resistente a lluvia ácida y a la exposición UV.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

COLORES

- Blanco
- •Rojo Terracota
- Verde

VENTA JAS

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- •Económico y durable.
- Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1X1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m2.

Primer Capa

•Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de .5 a .75 L/m2, esto dará un grosor

de 8mm de película seca.

•Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

Recomendación

•Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar.

Segunda Capa

- Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m2.
- Dejar secar 24 horas aproximadamente.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechuguilla
- Brocha
- Jalador





ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	76 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa. Varía el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a la intemperie	(ASTM-G-58 ASTMG 23)	Sin efectos dañinos después de 3,000 Hrs
Fuerza de Unión:	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C. Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un impermeabilizante acrílico base agua, este forma un sello elastomérico impermeable, elaborado con resinas, pigmentos inorgánicos, extendedores y aditivos que forman una película 100% impermeable y de gran elasticidad.

Jaisacryl diseñado para la protección de la intemperie, aislando térmicamente todo tipo de techos, en color blanco este material ayuda a reducir la temperatura hasta un 10% en interiores, este producto es base agua y por lo tanto es seguro de usarse, pues no desprende vapores tóxicos e inflamables.

USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal al envejecimiento, muy resistente a lluvia ácida y a la exposición UV.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

COLORES

- Blanco
- •Rojo Terracota
- •Verde

VENTA JAS

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- •Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con

un

- chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy

permeables

deberán ser impermeabilizados también.

•Aplique diluyendo 1X1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m2.

Primer Capa

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diujira razón de .5 a .75 L/m2, esto dará un de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

Recomendación

•Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar.

Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m2.
- •Dejar secar 24 horas aproximadamente.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.





ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

DATOS TÉCNICOS

DATOS ILCINIOUS		
DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa **(**) Varía el tiempo de secado de acuerdo a la
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a la intemperie :	(ASTM-G-58, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 3,000 Hrs
Fuerza de Unión:	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C. Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.

Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio





Fieltro de cartón asfáltico para reforzar impermeabilizaciones de fabricación en sitio de aplicación en caliente. Membrana de fieltro impregnada a presión con asfaltos tratados.

USOS

- •Como membrana de refuerzo para impermeabilizaciones en coronas de cimentación.
- •Como base de sistemas impermeables semiflotantes.
- Barrera contra humedad por condensación bajo cubiertas metálicas, asbesto-cemento, techos de concreto, madera.
- •Barrera de vapor en muros y protección de aislación térmica.

PRESENTACIÓN

•Rollo de 0.90m de ancho por 40 m de largo con un espesor de 0.30 mm.

COLOR

Negro

ALMACENAJE

Apilar los rollos en posición vertical bajo techo en un lugar fresco y seco.

APLICACIÓN

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.
- •El Fieltro Asfáltico se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa o Ahulado). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal.
- •El Fieltro Asfáltico se debe de ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.

- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.
- •En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes), coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa. Nunca coloque el fieltro de refuerzo en ángulos mayores a 45º (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los

cortes necesarios del Fieltro Asfáltico mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo y de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

PRECAUCIONES

- ·No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se deje a la intemperie

ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses, la presencia de polvo, grasa o aceite que llegan a acumularse pueden afectar su adherencia,

o se pueden deformar por una mala estiba.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.





PARÁMETRO	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Peso por rollo	ASTM D-146-96	15 kg
Base Celulósica	ASTM D-146-96	265 g/m2.
Tensión transversal	ASTM D-146-96	50 lbf/plg. Min
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		







Es una mezcla pastosa asfáltica base agua compuesta de asfaltos, fibras ecológicas, cargas minerales y resinas.
Es de gran calidad y al aplicarse brindan una gran adherencia, flexibilidad y es de alta resistencia al intemperismo y su aplicación es en frio.

USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal, es resistente al envejecimiento y a la lluvia ácida así como a la exposición de los rayos UV

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros, 100 litros y 70 litros
- Cubeta de 19 litros.
- Galón de 4 litros.

COLOR

Café oscuro

VENTA JAS

- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- Económico y durable.
- •Si se le protege con nuestras pinturas protectivas "Reflejaisa", puede tener una duración hasta de 10 años
- Resistente al intemperismo y al tránsito peatonal eventual.
- •No es inflamable.
- •Tiene una excelente flexibilidad y adherencia en las superficies secas o húmedas.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar

con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

•Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.

Aplicarse en lugares ventilados

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

 La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.

•Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.

•Aplique una capa uniforme de sellador Vinílico JAISA, diluyendo 1 a 1 con agua limpia sobre la superficie (Consulte ficha técnica de sellador Vinílico JAISA).

Resane y Calafateo

 Una vez aplicado el sellador Vinil JAISA, aplique Fibrojaisa con espátula para reparar fisuras y calafatear juntas frías y puntos críticos.

Primer Capa

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de 2 L/m2 como mínimo.
- •Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Fibrojaisa y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- •Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.
- •Dejar secar 24 horas.





Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Fibrojaisa sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m2.
- •Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Fibrojaisa y estando fresco se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- •Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

ACABADOS

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfaltico cuente con protección a rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 10 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN Y RESANE

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador vinílico de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m3 y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Fibrojaisa.

APLICACIÓN

Aplique con cepillo de lechuguilla o brocha de lechuguilla una capa uniforme de Fibrojaisa sobre el área previamente imprimada, a razón de 2 L/m2. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- •Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.

Fibrojaisa a razón de 2L/m2 en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Fibrojaisa, a razón de 1 L/m2 y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

CUARTOS REFRIGERADOS

Fibrojaisa puede ser utilizado en cuartos refrigerados y para la colocación de placas termoaislantes (poliestireno, polietileno, etc.).

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- •Brocha
- Jalador
- ·Lentes de Seguridad
- •Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.





DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Tiempo de secado ai tacto	ASTM-1640	2 Hrs. (**) Varía el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración	ASTM-D-217	380-400
Resistencia Luz Ultravioleta	(ASTM D 822, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 5,000 Hrs
Resistencia a la intemperie	(ASTM D 822, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 5,000 Hrs
Fuerza de Unión	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad de temperatura alta	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C. Resistente temperaturas intermitente hasta 177°C.
Material no volátil	ASTM-D-2369	60 - 62%





Es un producto elaborado a base de asfalto oxidado con alto contenido de minerales fibrosos y solventes orgánicos especiales de baja toxicidad y rápido secado.

USOS

Para impermeabilizaciones en frío de superficies de concreto, subsanar goteras, rellenar grietas y ranuras, recubrir chaflanes, sellar traslapes y remates de lámina metálica y asbesto. Es un perfecto adhesivo para impermeabilizantes prefabricados con asfalto armado. También se emplea como recubrimiento anticorrosivo de estructuras, tanques y tuberías enterradas.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

COLOR

Negro

VENTA JAS

- •Una vez seco tiene una alta resistencia al contacto continuo de agua.
- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- Forma una barrera de Vapor
- •Gran resistencia al intemperismo y enveiecimiento.
- Posee una excelente durabilidad, conservando su elasticidad.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Tiene una excelente adherencia a las superficies.
- •Se puede aplicar durante la temporada de lluvias.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

•Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo. •Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Aplique sin diluir una capa uniforme de sellador Hidrojaisa sobre la superficie suba "la imprimación por arriba del nivel de la losa, sobre pretiles, muros y bases de tinacos (al menos 15 cm). Deje secar. (Consulte ficha técnica de sellador Hidrojaisa)."

Resane y Calafateo

Una vez aplicado el sellador Hidrojaisa, aplique Asbestico o Poliuretano para reparar fisuras, calafatear juntas frías y puntos críticos.

Primer Capa

- •Se aplica una mano de Ahulado sin diluir a razón de 2 L/m2 como mínimo.
- Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada, Membratel o Jaisaglass las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Ahulado y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- •Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.





Dejar secar 24 horas.

Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Ahulado sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m2.
- •Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Ahulado y estando fresco, se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- •Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

ACABADOS

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfaltico cuente con protección a los rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19L rinde 8 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

SISTEMA PARA CHAROLAS DE BAÑO, CORONAS DE CIMENTACIÓN Y JARDINERAS.

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador Hidrojaisa de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m3 y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Ahulado. Aplique con cepillo de raíz, jalado o cuña una capa uniforme de Asbestico sobre el área previamente imprimada, a razón de 2L/m2. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- •Jardineras: impermeabilice las paredes

totalmente.

•Coronas de cimentación: Aplique una capa de Asbestico a razón de 2L/m2 en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Asbestico, a razón de 1 L/m2 y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

CUARTOS REFRIGERADOS

Asbestico puede ser utilizado en cuartos refrigerados, cuya temperatura no sea menor a 5 °C, y para la colocación de placas termoaislantes (a excepción de poliestireno, polietileno o aquellas que sean afectadas por solventes; para estos casos, use Fibrojaisa).

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o moiadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C





- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Pastosa cremosa
Densidad	ASTM-D-70	1.1 + 1.3 Kg. / L.
Secado al tacto	ASTM-1640	4 hrs.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Inflamabilidad		Alto
Penetración	ASTM-D-217	370-410 (1/10mm)
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es una mezcla pastosa asfáltica base agua compuesta de asfaltos, fibras ecológicas, cargas minerales y resinas. Es de gran calidad y al aplicarse brindan una gran adherencia, flexibilidad y es de alta resistencia al intemperismo y su aplicación es en frio.

USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal, es resistente al envejecimiento y a la lluvia ácida así como a la exposición de los rayos UV.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros, 100 litros y 70 litros
- ·Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

COLOR

Café oscuro

VENTA JAS

- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- •Económico y durable.
- Si se le protege con nuestras pinturas protectivas "Reflejaisa", puede tener una duración hasta de 10 años
- Resistente al intemperismo y al tránsito peatonal eventual.
- •No es inflamable.
- •Tiene una excelente flexibilidad y adherencia en las superficies secas o húmedas.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- ·La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar

con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- Aplicarse en lugares ventilados

APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
 Aplique una capa uniforme de sellador Vinílico JAISA, diluyendo 1 a 1 con agua limpia sobre

la superficie (Consulte ficha técnica de sellador Vinílico JAISA).

Resane y Calafateo

•Una vez aplicado el sellador Vinil JAISA, aplique Fibrojaisa con espátula para reparar fisuras y calafatear juntas frías y puntos críticos.

Primer Capa

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de 2 L/m2 como mínimo.
- •Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Fibrojaisa y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- •Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.
- Deiar secar 24 horas.





Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Fibrojaisa sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m2.
- •Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Fibrojaisa y estando fresco se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- •Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

ACABADOS

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfaltico cuente con protección a los rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 10 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN Y RESANE

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador vinílico de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m3 y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Fibrojaisa.

APLICACIÓN

Aplique con cepillo de lechuguilla o brocha de lechuguilla una capa uniforme de Fibrojaisa sobre el área previamente imprimada, a razón de 2 L/m2. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- •Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.

Fibrojaisa a razón de 2L/m2 en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Fibrojaisa, a razón de 1 L/m2 y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

CUARTOS REFRIGERADOS

Fibrojaisa puede ser utilizado en cuartos refrigerados y para la colocación de placas termoaislantes (poliestireno, polietileno, etc.).

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- ·Lentes de Seguridad
- Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o moiadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.





DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Densidad	ASTM-D-70	1.2 + 0.1 Kg. / L.
Viscosidad	ASTM D-2983	2,800x103 CPS.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Inflamabilidad		Alto
Irritabilidad		Ligero
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Los datos aqui incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

PRODUCTOS Y ADITIVOS PARA EL CONCRETO





Es un producto formulado a base de sciventes y derivados parafínicos que impide

que el concreto, yeso o mortero se adhieran a la cimbra o moldes en su proceso de fraguado.

USOS

Para cimbras de madera, metal, yeso y plástico, entre otras.

Ayuda al curado del concreto.

Para acabados aparentes lisos y tersos.

Para reproducir con exactitud texturas de moldes especiales.

Para facilitar la limpieza de cimbra y moldes. Para aumentar la vida útil de la cimbra.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.

COLOR

•Blanquizco amarilloso transparente

Ventajas

- •Facilita el desprendimiento de la cimbra.
- •Aumenta el número de usos de la cimbra.
- ·Protege la cimbra contra la humedad.
- •Mejora la apariencia del concreto

Consideraciones Previas

•Elimine polvo, arena o restos de concreto adheridos a la superficie de la cimbra o molde.

Aplicación

- •Incorpore el producto hasta homogeneizar y aplique una capa uniforme de Moldujaisa usando brocha, rodillo o cepillo de lechuguilla.
- •Deje secar por 2 horas y utilice la cimbra o molde en forma normal.
- •En caso de cimbra nueva, será necesario aplicar dos manos de Moldujaisa

Rendimiento Teórico

Rinde 3 a 6 m2 / L, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie. Herramientas de Aplicación

- Brocha
- ·Rodillo
- •Cepillo de lechuguilla

Almacenaje

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

Caducidad

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.Precauciones

Precauciones

- •No se recomienda aplicar en elementos que vayan a recibir acabados ya que puede existir una mala adherencia.
- •Flamable: manténgase apartado de flamas o chispas.
- •No se diluya

Medidas de Seguridad

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua
- Toxico por ingestión





DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Liquido semiviscoso
Viscosidad @ 25°C	ASTM-D-2196	10.000-12.000 cps.
Densidad 25°C (gr/ml)	ASTM-D-1475	0,9 a 9,8
Viscosidad @ 25°C, cps	ASTM-D-1824	4.000 a 5.000
Olor		A solvente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un adhesivo emulsionado a base de resina acrílica, que mejora la adherencia de mezclas cementosas al substrato en que se aplique. Al adicionar ADHEJAISA en la mezcla de morteros y concretos mejora las propiedades mecánicas, reduce la permeabilidad, contribuye a la mejor retención de humedad de la mezcla y mejora la plasticidad.

USOS

Se emplea como adhesivo aglutinante dentro de la mezcla cementosa en sustitución de una parte del agua, se emplea como adherente de concreto nuevo a concreto viejo, aplanados de mortero, yeso, para mejorar la plasticidad de la mezcla, evitar agrietamientos de acabados cementosos, para la elaboración de pastas texturizadas , para evita en gran medida picar o restregar los muros que van a ser aplanados.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- Cubeta de 4 litros.

VENTA JAS

- •Mejora el manejo de mezclas cementosas al darles plasticidad y adherencia. Mejora la propiedad adherente de la mezcla cementosa al substrato
- •Mejor aglutinamiento de los componentes de las mezclas cementosas

Permite elaborar piedras o lozas de piso más grandes disminuyendo el riesgo de agrietamiento por contracción.

 Acabados y lechadeadas cementosas más flexibles.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie sobre la que se colocara concreto, mortero o lechada con Adhejaisa deberá estar libre de polvo y grasa.
- •Siempre se mezclaran previamente los agregados en seco,adicionando el Adhejaisa disuelto en agua para obtener homogéneo el material resultante.

APLICACIÓN

Adhejaisa mezclado con agua en proporción 1:1 se empleara para:

- Unir concreto nuevo a viejo
- Reparar o nivelar pisos y muros.
- Unir concreto y asfalto.
- Sellar superficies poco porosas
- Unir pastas de recubrimiento como tirol, estuco, etc...
- Para acabados aparentes de concreto.
- Para superficies porosas se usa la proporción 1:1:1 en volumen Adhejaisa, agua y cemento gris.

a)En aplanados a muros, nivelaciones y resanes, con mortero o cemento, disolver adhejaisa en porcion de 1 a 1 con agua y agregarlo a la mezcla. b) Unir concreto nuevo a viejo, disolver Adheiaisa a 1 a 1 con agua c)Como sellador de poro se diluye 1 parte de adhejaisa por 3 de agua y se aplica con brocha o aspersor sobre la superficie de cemento d)Como adhesivo de mezclas cementosas tales como aplanados o envesados sobre concreto viejo, se deberá preparar una solución de 1 parte de Adhejaisa por 1 de agua y aplicarla sobre la superficie de anclaje, además de incluir esta solución a la mezcla preparada. La máxima adherencia se obtiene cuando la capa de Adhejaisa sobre la superficie este aún fresca y se aplica la mezcla cementosa de e)En aplanado. muros o superficies grandes impregnar con Adhejaisa diluido por tramos cortos y aplanar dicho tramos, así evitamos colocar el aplanado cuando la impregnación de Adhejaisa esta ya seco.

RENDIMIENTO APROXIMADO

De 5 a 10 litros por saco de cemento para morteros y concretos

CADUCIDAD Y ALMACENAMIENTO

Caducidad de 6 meses, almacenado bajo techo y protegido de las inclemencias del medio ambiente, no estibar mas de 3 cubetas.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •Para su manejo emplee equipo de seguridad como son: guantes, faja y ropa de de algodón para trabajo.*
- •No comer, beber o fumar cuando este usando elproducto.





DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Densidad	ASTM D-1475	1.02 + 0.01 Kg. / L.
Viscosidad	ASTM D-2983	2,500 + 300CPS
% Sólidos	ASTM D-1644	42 + 1 %
Toxicidad		Negativo
Inflamabilidad		Negativo
Irritabilidad		Negativo
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un líquido semiviscoso, formulado a partir de parafinas y solventes derivados del petróleo que forma una película impermeable, reteniendo el agua de los concretos y morteros recién colocados para obtener un curado eficiente y evitar agrietamientos.

USOS

Para curar cualquier clase de elementos de concreto, tales como columnas, pavimentos, canales y losas, entre otros.

Para lograr la resistencia según diseño de concreto y evitar fisuras provocadas por la evaporación rápida del agua.

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.

COLOR

•Blanquizco amarilloso transparente

Ventajas

- Ayuda a evitar fisuras en procesos de fraguado.
- Es económico ya que sustituye el curado manual por periodos, así, evita desperdicios de agua y costos en mano de obra.

Consideraciones Previas

•Curajaisa debe aplicarse después de dar el acabado final al elemento o tan pronto como haya desaparecido el agua de sangrado de la superficie.

Aplicación

•Mezcle el producto hasta homogeneizarlo y aplique con brocha o rodillo, formando una capa uniforme sobre toda la superficie. Para lograr un mejor cubrimiento en elementos de acabado pulido o plana, aplique una segunda capa en dirección perpendicular una vez que la primera haya secado por completo.

Rendimiento Teórico

Rinde 4 a 5 m2 / L , dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

Herramientas de Aplicación

- Brocha
- Rodillo
- •Cepillo de lechuguilla

Almacenaje

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más

de 3 cubetas.

Caducidad

A partir de la fecha de fabricación, este producto

puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses

Precauciones

- •Es flamable: manténgase alejado de flamas o chispas.
- •No diluya ni mezcle con otros productos.
- •No utilice el producto en superficies que vayan a recibir recubrimientos epóxicos, alquidálicos,

mosaicos y terrazo, entre otros, ya que puede existir el riesgo de una mala adherencia.

- •No aplique bajo amenaza de lluvia ni en superficies encharcadas.
- •No aplique a temperaturas menores a 5° C.
- •Una vez aplicado evite tráfico excesivo durante

5 días.

Medidas de Seguridad

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con

abundante agua

Toxico por ingestión





DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN	
Consistencia		Liquido semiviscoso	
Viscosidad @ 25°C	ASTM-D-2196	10.000-12.000 cps.	
Densidad 25°C (gr/ml)	ASTM-D-1475	0,9 a 9,8	
Viscosidad @ 25°C,	ASTM-D-1824	4.000 a 5.000	
cps Olor		A solvente	
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio			







Silijaisa es un impregnante de silicón para tratamientos hidrofugantes en sustratos de construcción de origen mineral. Su uso principal es la impregnación incolora e hidrófoba de fachadas. El recubrimiento siliconizado JAISA es una solución incolora base solvente y penetrante en gran variedad de sustratos porosos.

Es uno de los productos más versátiles para acabados exteriores ya que posee un gran poder de penetración en el sustrato es ideal para muros de origen pétreo como; cantera, mármol y granito.

Protege contra penetración de agua, la suciedad y el deterioro por efectos de la intemperie.

USOS

Como repelente a la lluvia y recubrimiento anti-hongo en: superficies tales como cantera, mármol, granito y similares; muros exteriores de block, tabique recocido o comprimido, teja de barro recocido, ladrillo; y en casi todos los elementos constructivos y decorativos que requieran protección contra la humedad sin alterar su apariencia.

VENTA JAS

- ·Alta efectividad, duración y protección segura
- •No forma película y permite que el muro respire.
- •Alta Penetración en el sustrato, lo que da gran seguridad a lluvias torrenciales.
- •Sella las superficies porosas, aumentando considerablemente el rendimiento del acabado.
- Muy alta resistencia alcalina, por lo cual sirve aún en concretos muy alcalinos, por lo que no hay eflorescencias.
- •Previene la formación de hongos y musgos sobre los muros.
- Alta penetración en todo tipo de superficies.
- •No altera la apariencia de la superficie

PRESENTACIÓN

- Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.

·Galón de 4 litros

COLOR

Transparente

CONSIDERACIONES PREVIAS

- La superficie debe estar seca, limpia de polvo, grasa oxido, partículas sueltas o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del producto hidrofugate.
- •Resane juntas o fisuras que pudiera tener la superficie, antes de recibir el acabado

APLICACIÓN

- -Aplique Silijaisa sobre la superficie con brocha, cepillo o equipo de aspersión manual o neumático hasta saturar el muro. Mientras mayor sea la cantidad de Silijaisa aplicada, mejores serán los resultados. Deje secar.
- -La repelencia se incrementa desde el tiempo de secado alcanzando su máximo a las 24 horas después de la aplicación.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Equipo de aspersión
- •Rodillo
- Brocha

EOUIPO DE SEGURIDAD

- ·Lentes de seguridad
- ·Guantes de látex
- Zapato industrial liso
- •Mascarilla para vapores orgánicos





ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- •No se diluya con solventes ni agua
- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se aplique en superficies húmedas.
- •No se aplique en lugares mal ventilados
- •Manténgase alejado de flamas o chispas.
- •Terminado el trabajo, limpie con solventes comunes el equipo de aplicación.
- •No se aplique a temperaturas menores a 5°C.
- •Se sugiere hacer pruebas de rendimiento
- •Si aplica más de una capa, hágalo cuando la anterior esté aún fresca.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

DATOS TÉCNICOS

DE TERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN
Color:	Liquido transparente
Olor:	Característico
Toxicidad:	Solo si se ingiere
% Sólidos:	42 + 1
Densidad:	1.05 – .02
Viscosidad:	500 cps. (Brookfield RVF (25°C, sp#5 RPM 20)

Estos rendimientos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio





Es un sellador de polímeros emulsionados del tipo vinil-acrílico, de aspecto lechoso que al secar forma una capa transparente y óptima para recibir acabados de pintura.

USOS

- •Se recomienda para sellar superficies nuevas, superficies absorbentes o porosas, tales como aplanados de yeso, tablarroca, cemento, arena, tabique y muchas más, previstas para recibir pinturas acrílicas o vinílicas.
- •Especialmente diseñado para la preparación de superficies donde se aplique Pintura T-500.
- ·Si aplicamos el sellador transparente Vinil
- T-500 que es un producto como la pintura pero sin su color, la absorción en la superficie nueva se llevará a cabo sin que produzca el efecto de manchado por no haber un colorante absorbido
- •Simultáneamente una vez curado el sellador, los poros absorbentes quedan saturados y no absorberán más líquidos, así cuando se aplique una pintura, esta encuentra un material con la misma afinidad y una superficie uniforme, obteniéndose mayor rendimiento de la pintura y un acabado óptimo.

VENTA JAS

- No desprende olores dañinos
- Sella las superficies porosas, aumentando considerablemente el rendimiento del acabado.
- Promueve la adherencia
- De gran rendimiento
- •El material puede aplicarse directamente sin rebajar en muros para dar apariencia satinada
- •Terminados de aparente barnizado
- •Adherente a todo tipo de sustratos

PRESENTACIÓN

- Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- Galón de 4 litros

COLOR

•Transparente (Al destapar la cubeta y diluir el material tiene consistencia lechosa blanca y al aplicarse queda transparente

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe estar seca, limpia de polvo, grasa oxido, partículas sueltas o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del Sellador T-500.
- •No se recomienda en superficies con salitre, húmedas o contaminadas.

APLICACIÓN

- •Diluya 1 parte de Sellador T-500 (1x5) por 4 o 5 gartes de agua y homogeneíce la mezcla hasta completa incorporación.
- •Aplique usando brocha, rodillo o equipo de aspersión a razón de 4 a 5 m2 /L.
- •Deje secar mínimo media hora antes de aplicar el acabado.

RENDIMIENTO TEÓRICO

De 4 a 5 m2/L

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Equipo de aspersión
- Rodillo
- Brocha

EQUIPO DE SEGURIDAD

- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de látex
- Zapato industrial liso

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.





No se aplique a temperaturas menores a 5 ° C. Respete los tiempos de espera.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia:	Liquido	
Color	Transparente	
Olor	Caracteristico	
Toxicidad:	Tóxico por inhalación e ingestión	
Material no volatil	31 - 33%	ASTM-D-1644
Densidad @25	101 - 105 g/ml	ASTM-D-1475
Viscosidad @ 25C	18.000 - 20.000	ASTM-D-2196
pH @ 25C	7,5 - 8,5	ASTM-E-70
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es una pintura protectiva para impermeabilizantes, elaborada con asfalto modificado, hojuelas de fino aiuminio, mezclado con solventes refinados y reforzado con fibras para obtener máximo desempeño al medio ambiente.

USOS

Como acabado protector y decorativo de impermeabilizaciones asfálticas y prefabricadas. Frácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, además ayuda a reducir la temperatura interior de las construcciones

Se puede aplicar en estructuras metálicas para obtener una mejor reflectividad de rayos UV. Proporcionan mayor durabilidad al exterior en condiciones severas de humedad, al igual que es muy útil en mantenimientos que protegen y dan un acabado a las impermeabilizaciones aplicadas de años atrás.

VENTA JAS

- No se diluye, solo destape y empiece a utilizar su producto
- •El impermeabilizante asfaltico, mantendrá su propiedad plástica y el material no se hará quebradizo
- Excelente reflejante de los rayos UV
- •De gran rendimiento y elasticidad
- Contiene buen poder cubriente
- Adherente a todo tipo de sustratos
- Resistente del intemperismo
- Máxima durabilidad
- •Alarga la vida considerablemente de las impermeabilizaciones

PRESENTACIÓN

- Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- ·Galón de 4 litros

COLOR

Aluminio

CONSIDERACIONES PREVIAS

- La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- ·Aplicarse en lugares ventilados.

CONSIDERACIONES PREVIAS

Previo a la aplicación de Reflejaisa Aluminio se recomienda que la última capa asfáltica cuente con un riego de arena y que tenga un tiempo de secado mínimo de 10 días en sistemas impermeabilizantes emulsionados y 15 en sistemas solventados; para sistemas prefabricados, el tiempo de espera es también de 15 días mínimo.

APLICACIÓN

- •Elimine polvo, grasa o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del acabado. En superficies con riego de arena, barra la arena suelta.
- •Comience la aplicación del recubrimiento Reflejaisa (sin diluir) con rodillo o cepillo de lechuguilla.
- Deie secar por 4 horas.

RENDIMIENTO TEÓRICO

•De 3 a 5 m3 /L (Dependiendo la rugosidad y porosidad de la superficie)

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Equipo de aspersión
- •Rodillo
- Brocha
- •Cepillo de Lechuguilla

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses





No se aplique bajo amenaza de Îluvia.

- •No se aplique en superficies húmedas.
- •No se aplique en áreas con transito continuo o expuestas a temperaturas altas.
- •No se recomienda contacto continuo con agua o solventes.
- •Respete los tiempos de espera.
- Evite calentamiento del material, mantenga alejado de fuentes da calor y generación de fuego o chispa.
- •No lo aplique en zonas con poca ventilación.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua

DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Liquida
Densidad	ASTM-D-70	0.93 + 0.03 Kg. / L.
Viscosidad	ASTM-D-2196	30 a 50 CPS.
Temperatura de inflamación	ASTM-D-92	30 a 50 CPS.
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un recubrimiento acuoso plástico formulado a base de resinas acrílicas estirenadas y pigmentos minerales de alta calidad. Tiene alto poder cubriente, alta adherencia al sistema de impermeabilización asfáltica. Tiene alta reflexión a los rayos solares.

USOS

- •Como acabado protector y decorativo de impermeabilizaciones asfálticas y prefabricadas. Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual.
- •Es un recubrimiento de larga duración sobre: muros, aplanados, madera, concreto, block, etc., tanto en interiores como exteriores
- •Proporcionan mayor durabilidad al exterior en condiciones severas de humedad, al igual que es muy útil en mantenimientos que protegen y dan un acabado a las impermeabilizaciones aplicadas de años atrás.

VENTA JAS

- •De gran versatilidad y uso
- •Excelente reflejante de los rayos UV
- •De gran rendimiento y elasticidad
- Contiene buen poder cubriente
- Adherente a todo tipo de sustratos
- •Resistente del intemperismo
- Máxima durabilidad

PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- ·Galón de 4 litros

COLORES

- Roio
- •Verde
- •Blanco (El color blanco reduce hasta un 20% de calor en el interior de los inmuebles.)

CONSIDERACIONES PREVIAS

•Previo a la aplicación de Reflejaisa se recomienda que la última capa asfáltica cuente con un riego de arena y que tenga un tiempo de secado mínimo de 10 días en sistemas impermeabilizantes emulsionados y 15 en sistemas solventados; para sistemas prefabricados, el tiempo de espera es también de 15 días mínimo.

APLICACIÓN

- •Elimine polvo, grasa o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del acabado. En superficies con riego de arena, barra la arena suelta.
- •Comience la aplicación del recubrimiento Reflejaisa (sin diluir) con rodillo o cepillo de lechuguilla.
- •Deje secar por 4 horas.

RENDIMIENTO TEÓRICO

•De 3 a 4 m3 /L (Dependiendo la rugosidad y porosidad de la superficie).

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Equipo de aspersión
- Rodillo
- Brocha
- •Cepillo de Lechuguilla

EQUIPO DE SEGURIDAD

- Ropa de algodón
- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza o látex
- Zapato industrial liso

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses





PRECAUCIONES

- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se aplique en superficies húmedas.
- •No se aplique en áreas con transito continuo o expuestas a temperaturas altas.
- •No se recomienda contacto continuo con agua o solventes.
- •Respete los tiempos de espera

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

DATOS TÉCNICOS

DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Semifluida
Densidad	ASTM-D-1475	1,52 – 1,55 g/ml
Viscosidad	ASTM-D-2196	20.000-22.000 cps
Secado total	ASTM-D-1640	24 hrs min
рН	ASTM-E-70	8,5 – 9,5
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente

Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio





Es una pintura de látex vinil-acrílico de excelente calidad, seca rápidamente y no desprende olores tóxicos dejando un acabado mate uniforme.

USOS

Por su calidad superior a las pinturas vinílicas tradicionales, puede aplicarse en interiores y exteriores. En edificios cuya fachadas estén expuestas a humedad y sol agresivo y de escaso mantenimiento, además de ser lavable es de fácil aplicación ya sea con brocha, cepillo, rodillo o equipo de aspersión.

VENTA JAS

- •Es una pintura ideal para interiores y exteriores para superficies de albañilería como; yeso, concreto, aplanados de mortero, fibrocemento, paneles cerámicos, etc.
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- Económico y durable.
- •El acabado mate minimiza imperfecciones de la superficie, además de dar un acabado terso y uniforme
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,

PRESENTACIÓN

- ·Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

COLOR

Blanco (Si desea igualar algún color, es de 5 cubetas en adelante.)

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •Cuando se trate de superficies que hayan sido pintadas anteriormente, quite toda la pintura suelta; si es brillante lije; si ya polvea o es al temple, elimínela lo más posible y proceda a sellar la superficie.
- •La superficie a pintar deberá estar limpia, seca, libre de polvo o grasa y libre de protuberancias.
- •Espere hasta que el yeso o concreto hayan fraguado y curado completamente.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.

- Aplicarse en lugares ventilados.
- Es necesario que aplique el Sellador vinil T-500 antes de aplicar la pintura, ya sea para superficies porosas o con pintura vieja.

APLICACIÓN

- •Una vez aplicado el Sellador vinil T-500, con su respectivo secado. Destape la Pintura T-500 y mezcle la pintura hasta su completa homogeneización.
- •Una vez abierta la Pintura T-500, aplicar con brocha, rodillo o aspersión.
- •Dejar secar un mínimo de 4 horas antes de aplicar la siguiente mano.

RENDIMIENTO TEÓRICO

•Rinde 7 a 8 m2 / L a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Brocha
- Rodillo
- Equipo de aspersión

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia o condiciones ambientales húmedas o frías (menos de 7 °C)
- •Grietas previas deben ser resanadas y secas para evitar marcas o tonos notorios.
- -Si hay desprendimiento de polvo o son superficies nuevas o que estén muy polvosas, utilice previamente nuestro Sellador vinil T-500.





MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su médico.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

DE TERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Color	ASTM-D-2196	Blanco
Viscosidad @	ASTM-D-2369	10.000-12.000 cps.
25°C % Sólidos:	ASTM-E-70	56 a 58
pH @ 25°C	ASTM-D-2486	8,5 a 9,5
Resistencia al desgaste por lavado, condetergen- te en ciclos		3.200 ciclos
Olor		Caracteristico
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		





Es un producto elaborado a base de resinas acrílicas de alto desempeño. Proporcionado excepcional adherencia, resistencia al rayado, a los cambios de temperatura, rayos solares, tráfico y el agua.

USOS

- •Para uso como acabado superficial de canchas de tenis.
- Piso antiderrapante.
- Acabado decorativo de terrazas, pasillos, entre otros
- ·Sustituto de alfombras pisos y tapetes.

VENTA JAS

- "Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- •Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •De gran adherencia al sustrato.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- •El producto una vez curado 24 horas después de su aplicación a condiciones ambientales normales es altamente resistente a las inclemencias ambientales y de tráfico.

PRESENTACIÓN

- Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

COLORES

- Rojo Terracota
- Verde

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •Asegúrese que la cancha tenga una pendiente de 0,5% y que no presente encharcamientos. De lo contrario, éstos indican la necesidad de nivelar la superficie.
- Aplique, previo a la aplicación del acabado, una capa uniforme de sellador blanco, diluido 1 a 1 con agua, a razón de 6 a 8 m2/L sobre toda la

superficie, deje secar 1 hora como mínimo entre la aplicación de la primera y segunda capa.

APLICACIÓN

- •Una vez sellada la superficie, mezclar y homogenizar la pintura de cancha de tenis en el envase antes de efectuar la aplicación.
- •Posteriormente se aplica directamente sobre la superficie con un rendimiento de 2 m2/L.
- ·Se recomienda de 2 a 3 manos sin diluir,

dejando

secar 6 horas entre capa y capa.

RENDIMIENTO TEÓRICO

•De 1.3 a 1.5 L/m2, sobre superficies lisas.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Cepillo
- Brocha
- •Equipo de aspersión

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- •No diluir el material.
- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se aplique sobre superficies húmedas.
- •No se aplique a temperaturas menores a 5°C.
- ·Homogeneice hasta su completa incorporación.
- •No interrumpa la aplicación porque de lo contrario, se originan marcas en el acabado

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su médico.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.



DE TERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN
Descripción:	Semifluido pastoso
Color:	Verde o Rojo terracota (*)
Olor :	No desagradable
% Sólidos:	70% + 5 ASTM-D-2369
Densidad:	2 g/ml +- 0.02 ASTM-D-1475
Secado:	6 horas ASTM-D-1475
Flamabilidad:	No Flamable
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio	





Es una pasta texturizable formulada a partir de resinas, cargas minerales, aditivos y pigmentos. Se utiliza para elaborar acabados arquitectónicos decorativos.

USOS

Para protección y decoración en todo tipo superficies lisas como aplanados de yeso, tablero de yeso, concreto, metal, madera, etc.

Para exteriores como en interiores, las exposiciones en inmersión continua o intermitente, así como el contacto continuo con agua o cualquier sustancia química, están contraindicados.

VENTA JAS

- Máxima Durabilidad.
- Excelente adherencia.
- ·Fácil aplicación.
- •Resistente a cambios de temperatura.
- Lavable.
- ·Impermeable.
- ·No es combustible ni tóxico.

PRESENTACIÓN

•Cubeta de 19 litros

COLOR

·Blanco con acabado mate

CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

- La superficie debe estar sana, libre de polvo, grasa, oxido, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Resane las grietas, fisuras o hendiduras que pudiera tener la superficie.
- •En superficies de concreto o con aplanados de mezcla y yeso, selle previamente con Sellador T-500 (1X5) dilución de 1 Lt Sellador T-500 por 5 Lts de agua. Aplique con brocha o rodillo, a razón de 5 a 6 m2 /L.

Aplique Jaisa Texturizada sobre la superficie con llana de acero inoxidable o de plástico. Deje secar

por 10 minutos y proceda a dar la textura deseada con los implementos usuales.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- ·Llana lisa o dentada metálica o de plástico
- Rodillo para dar textura

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más

de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto

puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- No diluir el material.
- ·No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- Aplique sólo el material al que pueda dar textura.
- •No coloque "parches" con la misma pasta mientras aplica porque se notan al secar.
- •Tape perfectamente la cubeta de material mientras no lo esté usando.

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- ·No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.



Explora nuestro catálogo completo



Pisos cerámicos



Materiales Petreos



Pintura



Material de construcción



📤 <u>lluminación</u>



Material eléctrico



Protección de acabados



Limpieza de obras



Duela de ingeniería



Estamos compremetidos a facilitar las herramientas necesarias pra tu construcción, supervisando la alta calidad de los materiales suministrados y encontrando las mejores opciones construcción. Tenemos para tu cobertura en toda la república mexicana.

Contáctanos +52 1 56 1666 7491 prospeccion@khalilistone.com khalilistone.com